



La libertad de emprender, la tranquilidad  
de un buen acompañamiento ”

# RESUMEN

## NUESTRA RED

Concepto	P3
Ventajas y experiencia	P4
Gestiones principales	P5
Nuestros servicios	P6
Nuestro compromiso	P7
Estrategia de comercialización	P8
Nuestra historia	P10
Nuestros valores	P12

## NUESTROS ASESORES

Testimonios	P18
Palabras de nuestros cofundadores	P20



Nuestra

red

## NUESTRAS SEDES

**ESPAÑA** | Plaza Francesc Macia 3, Principal 1 | 08021 Barcelona

**SUIZA** | Place de Longemalle 1, 1204 Genève

**FRANCIA** | 1 rue Conrad Killian, 38950 Saint-Martin-le-Vinoux

## NUESTRO INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN

**INFIP** | 410 rue des Marguerites, 26300 Alixan (FRANCIA)



## NUESTRO CONCEPTO

Un modelo innovador que integra  
lo **inmobiliario**, lo **digital**,  
la **formación profesional**  
y la **proximidad**.

---



Tu red inmobiliaria

## INTERNACIONAL

**Red de asesores independientes donde apoyamos a particulares y profesionales al desarrollo de sus proyectos inmobiliarios:** compraventa, arrendamiento, gestión de alquileres, prestigio y rentas vitalicias.

Esta red surge de la idea de dos profesionales inmobiliarios y cuenta con un sistema que combina el alto rendimiento y los valores humanos para ofrecer el mejor servicio posible a nuestros clientes al mismo tiempo que planteamos auténticas oportunidades de carrera a nuestros colaboradores.

## NUESTRA TRAYECTORIA



+ DE

**15** AÑOS

de trayectoria



Establecidos en

**3**

países

(Francia, Suiza y España)



+ DE

**500**

Asesores

independientes



**4,8** / 5

de Satisfacción  
al cliente

Fuente

 immodvisor

## NUESTROS ÁMBITOS DE ACTIVIDAD



Venta y  
arrendamiento



Gestión  
de alquiler



Obra  
nueva



Comercial



Prestigio



Renta vitalicia

## NUESTROS SERVICIOS



Estimaciones y  
valoraciones gratuitas

---



Herramientas  
digitales Premium



Tarifas de servicios  
a su medida

---



Red de expertos  
(Tasadores, Abogados,  
Notarios, Banca...)

## NUESTRO COMPROMISO

### Las ventajas de vender **rápidamente** y en las **mejores condiciones**



#### CONFIANZA

Acompañamiento pleno y asesoramiento personalizado.



#### EFICACIA

Visibilidad de anuncios con alto alcance y colaboración permanente de una red proactiva.



#### PROXIMIDAD

Nuestros asesores tienen un perfecto dominio del sector inmobiliario y el mercado local.



#### ADAPTABILIDAD

Una amplia gama de servicios personalizados

## NUESTRA ESTRATEGIA DE COMERCIALIZACIÓN

Para vender rápidamente y en las mejores condiciones posibles



### Una valoración **al precio justo**

- > Basada en **un método preciso** desarrollado por nuestra red
- > **Estudio comparativo** del mercado
- > **Análisis** de datos notariales
- > Un equipo de asesores cerca de usted con **un perfecto conocimiento del mercado**



### **Destacados para** sus anuncios\*

- > **Home staging**
- > **Reportaje fotográfico** profesional
- > **Visita virtual 360° / Vídeo / Drone**



## Visibilidad óptima de su propiedad

- > **Difusión masiva** en los principales sitios web inmobiliarios y redes sociales
- > **Distribución** a través de toda nuestra red
- > **Relanzamiento** de nuestra base de datos de compradores
- > **Sistema de posicionamiento de anuncios** para una mayor visibilidad



## Acompañamiento **completo**

- > **Estudio de la seriedad y solvencia** de los posibles compradores
- > **Organización de visitas e informes periódicos**
- > Su propiedad vendida **en sólo 3 meses\*\***

\*\*Período promedio observado



2011

2015

2017

2021

**NUESTRA  
HISTORIA**

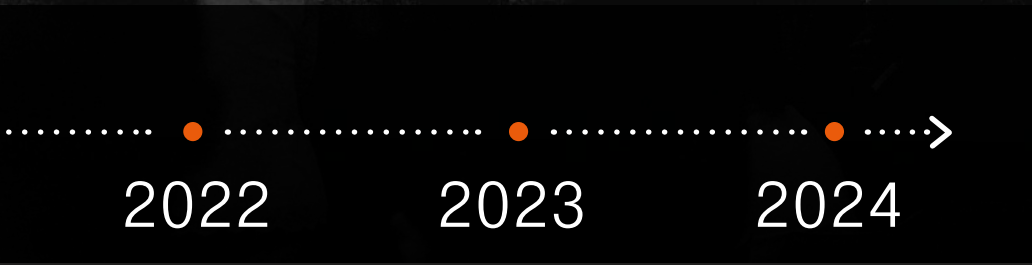
> Creación de la red

> 50 asesores formados

> Llegada a los locales en  
Saint-Martin-le-Vinoux  
(38-Francia)

> Apertura de la red  
en Suiza

> 100 asesores formados



2022

2023

2024

- > 350 asesores formados
  - > Construcción del INFIP
  - > Apertura de la red en España
  - > Obtención de la certificación Qualiopi
- > Apertura del INFIP
- > Nuestra red se convierte en ikami (antes i-Particuliers)

RED DE UN RÁPIDO

CRECIMIENTO



+50%

CRECIMIENTO ANUAL



Ikami, líder en crecimiento durante 3 años consecutivos, del 2022 al 2024.

## NUESTROS VALORES

LA CORTESÍA

EL VALOR

LA SINCERIDAD

EL HONOR

LA MODESTIA

EL RESPETO

EL CONTROL DE SÍ MISMO

LA AMISTAD

**Una filosofía basada  
en compartir y ayudarse  
mutuamente**

Por ser esencial poner en práctica los valores que defendemos a diario, ikami ha optado por apoyar a diversas asociaciones y deportistas de alto nivel para alcanzar sus objetivos mediante la creación de la fundación ikami.

**[ikami.es/fundacion](https://ikami.es/fundacion)**



Nuestros

**asesores**

## UN CONCEPTO ÚNICO

Ikami ofrece a quienes lo deseen, la oportunidad de emprender una nueva carrera, sea cual sea su formación previa.

### Cree su propio estilo de vida:

- > Independiente, pero con apoyo en todo momento
- > Gestión autónoma de su horario, ritmo de trabajo y objetivos
- > Posibilidad de crear sus propios equipos
- > Elija su estatus: empresa o agente comercial autónomo
- > Apoyo administrativo de nuestro departamento especializado
- > Encárguese de constituir y registrar su expediente



TRANQUILIDAD



PERSPECTIVA DE  
DESARROLLO



PLAN DE  
CARRERA



ACTIVIDAD A  
LARGO PLAZO

## Una formación completa:

- > Formación de integración
- > Programa de aprendizaje durante todo el año
- > Acompañamiento en todo su recorrido profesional
- > Reuniones puntuales
- > Videoconferencias y boletines semanales
- > E-Learning
- > Coachings individuales

### PALABRAS DEL DIRECTOR DE RENDIMIENTO



Gracias a mis 28 años de experiencia como agente y coach inmobiliario, apoyo, motivo y ayudo a los asesores de Ikami para que aumenten su rendimiento a través de la formación de integración y programas de aprendizaje continuo, ya sean del sector o deseen una reconversión profesional.

Lo más importante:

**¡compartimos los mismos valores!**

Cyril LOLLICHON



## EL INFIP:

El INFIP (Institut National De Formation En Immobilier Et Performance) acoge a los asesores de la red, tanto a los recién llegados como a los que ya han completado su formación, confírmelo por sí mismo.

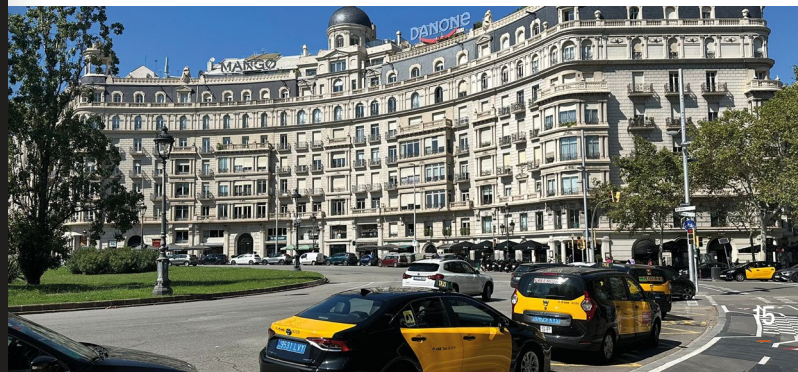
Un auténtico centro de recursos dedicado a la formación, pero también un lugar donde reunirse y disfrutar de la compañía de los demás, intercambiando ideas y compartiendo experiencias.

Una experiencia entre tus asesores.

## LA SEDE ESPAÑOLA

Ubicada en la magnífica Plaça de Francesc Macià, en el corazón de uno de los barrios más emblemáticos de Barcelona, nuestra sede es el privilegiado punto de encuentro de nuestros asesores españoles y de nuestro equipo.

Además de albergar las oficinas de Gaëtan Pierre Mathis, Director General de España, y su equipo, nuestra sede es también el centro de formación al que acuden cada mes tanto los agentes nuevos, como los experimentados, para perfeccionar sus habilidades. Dotada de salas de reunión modernas y elegantes, **constituye un marco ideal para enriquecer los intercambios y compartir experiencias**, favoreciendo la sinergia entre todos los miembros de nuestra red.



## APOYO EFICAZ

### UNA GAMA DE HERRAMIENTAS PREMIUM

- > Control de calidad y optimización de sus anuncios.
- > Acuerdos sólidos con profesionales regulados
- > Una plataforma exclusiva de servicios en línea para guiarle en todos sus trámites
- > Apoyo administrativo, técnico, jurídico y de marketing
- > Una amplia gama de contenido y material de apoyo para su prospección

## EVENTOS CORPORATIVOS

En consonancia con nuestros valores humanos y con el fin de integrar aún más a nuestros equipos, organizamos periódicamente actos públicos o dedicados a la red, como presentaciones de nuestros productos y servicios, de negocios, escuelas de ejecutivos o convenciones internacionales.



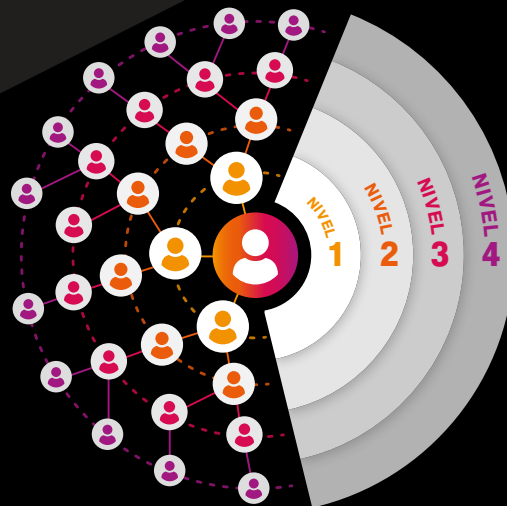
## UNA REMUNERACIÓN

ATRACTIVA

BASADA EN

EL MARKETING DE RED

(MLM)



Con ikami, puede vivir no sólo de sus ventas.

Benefíciense de nuestro sistema, basado en la tecnología más avanzada de marketing de red (MLM), para multiplicar sus ingresos y acceder a las mejores remuneraciones del mercado.

2 maneras de generar ingresos son:

- Sus comisiones personales
- Desarrollo de sus equipos

### ¿Qué es el MLM?

El MLM es un potente sistema de marketing basado **en el patrocinio**. Cada asesor tiene la oportunidad **de formar sus propios equipos** y **generar ingresos adicionales mediante una comisión** sobre las ventas realizadas por sus asociados.

Este sistema permite a nuestros asesores **beneficiarse de la mejor remuneración**.

## TESTIMONIOS



“ Unirme a ikami como agente inmobiliario independiente ha sido un renacimiento profesional.

La libertad de gestionar mi propio horario y beneficiarme al mismo tiempo de una remuneración atractiva gracias a la comercialización en red es una oportunidad inestimable. El apoyo del equipo y las herramientas puestas a mi disposición me permitieron progresar rápidamente.

Fue una experiencia gratificante y enriquecedora que recomendaría a cualquiera que busque un cambio. ”

**Marc**

Manager en Francia desde hace 9 años

“ Unirme a ikami fue una verdadera oportunidad profesional para mí.

El apoyo personalizado me permitió familiarizarme con el funcionamiento del sector inmobiliario, desarrollar mis competencias y establecer sólidas relaciones con los miembros de la red. Los eventos organizados son también una fuente de enriquecimiento y motivación diaria. Gracias a ikami, dispongo de las herramientas y el apoyo que necesito para prosperar en mi nueva carrera. ”

**Julie**

Asesora inmobiliaria desde hace 2 años





“ En mi primer año como agente inmobiliario ikami, creé mi propia red de agentes.

Al crear mis propios equipos, no sólo he podido aumentar mis ingresos de forma significativa, sino también crear oportunidades para otros profesionales.

Además de la remuneración, el hecho de compartir y los fuertes valores de esta red son verdaderas bazas para mí, que me aportan una gran aventura humana cada día. ”

**Javier**

Manager en España desde hace 2 años

“ Tras comparar las distintas redes, opté por unirme a ikami.

La flexibilidad que ofrece esta oportunidad de negocio se adapta totalmente a mi vida familiar y me permite conciliar responsabilidades profesionales y personales.

ikami ofrece un apoyo excepcional, con una formación específica y un entorno de colaboración. Estoy orgullosa de formar parte de esta comunidad dinámica e innovadora, donde se valora plenamente mi trabajo. ”

**Sarah**

Agente Inmobiliario en Suiza desde hace 4



## PALABRAS DE NUESTROS FUNDADORES



Élian MIMOUNI  
Cofundador



Stéphane TRIONFINI  
Cofundador

**Crear en nuestro éxito, en nuestros asesores y en nuestro sistema**, nos ha permitido crecer en pocos años, reuniendo a cientos de profesionales inmobiliarios en torno a un objetivo común: **trabajar en equipo para triunfar juntos**.

Creemos firmemente que **los valores humanos son inseparables de nuestro negocio**.

Es este compromiso lo que nos hace especiales y es la clave de nuestro éxito.

Hoy estamos muy orgullosos de haber sido capaces de desarrollar **una red a la altura de nuestras ambiciones** y seguimos persiguiendo nuestros objetivos para ofrecer el **mejor servicio posible tanto a nuestros clientes, como a nuestros asesores**.

## PALABRAS DE NUESTRO DIRECTOR GENERAL ESPAÑA



Gaëtan PIERRE MATHIS

En primer lugar, deseo expresar mi más sincero agradecimiento a todas aquellas personas que, con su confianza, han permitido que tome posesión del cargo de Director General de España; pero, sobre todo, me gustaría dar las gracias en primera persona a mis Cofundadores Stéphane y Elian.

He de decir que **me siento realmente orgulloso, así como comprometido, con el correcto y ambicioso desarrollo de nuestra empresa en España.** Con más de 22 años de experiencia en el sector inmobiliario, 12 de ellos ejerciendo en gestión de patrimonios a nivel internacional, **poder dirigir ikami España me ha hecho cumplir uno de los sueños que aún tenía pendientes.**

**La creación de equipos humanos trabajando y ayudándose de forma mutua y constante, teniendo la posibilidad de unir fuerzas y conocimientos en busca de conseguir un éxito empresarial,** ha hecho que ikami fuese para mí un flechazo de modelo económico y de posibilidades continuas en el ámbito empresarial, pero, sobre todo y, sin lugar a dudas, lo que más llamó mi atención y tengo en mayor primicia, **fueron los valores que destacamos a diario, tanto con nuestros agentes, como con nuestros clientes.**



EL ÉXITO INMOBILIARIO  
**COMPARTIDO**

ESPAÑA I FRANCIA I SUIZA



**ikami.es**