

La libertad de emprender, la tranquilidad de un buen acompañamiento

RESUMEN

NUESTRA RED	P1
Concepto	P3
Ventajas y experiencia	P4
Gestiones principales	P5
Nuestros servicios	P6
Nuestro compromiso	P7
Estrategia de comercialización	P8
Nuestra historia	P10
Nuestros valores	P12
NUESTROS ASESORES	P13
Testimonios	P18
Palabras de nuestros cofundadores	P20



NUESTRAS SEDES

ESPAÑA I Plaza Francesc Macia 3, Principal 1 | 08021 Barcelona

SUIZA I Place de Longemalle 1, 1204 Genève

FRANCIA I 1 rue Conrad Killian, 38950 Saint-Martin-le-Vinoux

NUESTRO INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN

INFIP I 410 rue des Marguerites, 26300 Alixan



NUESTRO CONCEPTO

Un modelo innovador que integra lo inmobiliario, lo digital, la formación profesional y la proximidad.



Tu red inmobiliaria

INTERNACIONAL

Red de asesores independientes donde apoyamos a particulares y profesionales en la realización de sus proyectos inmobiliarios: transacciones, arrendamiento, gestión de alquileres, prestigio y rentas vitalicias.

Esta red surge de la idea de dos profesionales inmobiliarios y supone un sistema que combina el alto rendimiento y los valores humanos para ofrecer el mejor servicio posible a nuestros clientes al mismo tiempo que planteamos auténticas oportunidades de carrera a nuestros colaboradores.

NUESTRA TRAYECTORIA

S

+ DE

13 AÑOS

de existencia

Establecidos en

3

países (Francia,Suiza y España) 2

+ DE

500

Asesores independientes

₩

4,8/5

de Satisfacción al cliente _{Fuente}

☆immodvisor

NUESTROS ÁMBITOS DE ACTIVIDAD



Venta y arrendamiento



Gestión de alquiler



Inmueble nuevo



Comercial



Prestigio



Renta vitalicia

NUESTROS SERVICIOS



Estimaciones y valoraciones ofrecidas



Herramientas digitales Premium



Tarifas de servicios a su medida



Red de expertos (Tasadores, Abogados, Notarios, Banca...)

NUESTRO COMPROMISO

Las ventajas de vender **rápidamente** y en las **mejores condiciones**



CONFIANZA

Acompañamiento pleno y asesoramiento personalizado.



EFICACIA

Visibilidad de anuncios con alto alcance y colaboración permanente de una red proactiva.



PROXIMIDAD

Nuestros asesores tienen un perfecto dominio del sector inmobiliario y el mercado local.



ADAPTABILIDAD

Una amplia gama de servicios personalizados

NUESTRA ESTRATEGIA DE COMERCIALIZACIÓN

Para vender rápidamente y en las mejores condiciones posibles



Una valoración al precio justo

- > Basada en un método preciso desarrollado por nuestra red
- > Estudio comparativo del mercado
- > Análisis de datos notariales
- Un equipo de asesores cerca de usted con un perfecto conocimiento del mercado



Destacados para sus anuncios*

- > Home staging
- > Reportaje fotográfico profesional
- > Visita virtual 360° / Vídeo / Drone



Visibilidad óptima de su propiedad

- Comunicación masiva en los principales sitios web inmobiliarios y redes sociales
- > Distribución a través de toda nuestra red
- > Relanzamiento de nuestra base de datos de compradores
- > Sistema de posicionamiento de anuncios para una mayor visibilidad



Acompañamiento completo

- > Estudio de la seriedad y solvencia de los posibles compradores
- > Organización de visitas e informes periódicos
- > Su propiedad vendida en sólo 3 meses**

*Conectando con nuestros socios **Período promedio observado



2011

2015

2017

2021

NUESTRA HISTORIA > Creación de la red

> 50 asesores formados

- > Llegada a los locales en Saint-Martin-le-Vinoux (38-Francia)
- > 100 asesores formados

> Apertura de la red en Suiza



2022

2023

2024

- > 350 asesores formados
- > Construcción del INFIP
- > Apertura de la red en España
- Obtención de la certificación Qualiopi

- > Apertura del INFIP
- Nuestra red se convierte en ikami (antes i-Particuliers)

RED DE UN RÁPIDO CRECIMIENTO



+50%
CRECIMIENTO
ANUAL





Ikami, líder en crecimiento durante 3 años consecutivos, del 2022 al 2024.

NUESTROS VALORES

LA CORTESÍA

EL VALOR

LA SINCERIDAD

EL HONOR

LA MODESTIA

EL RESPETO

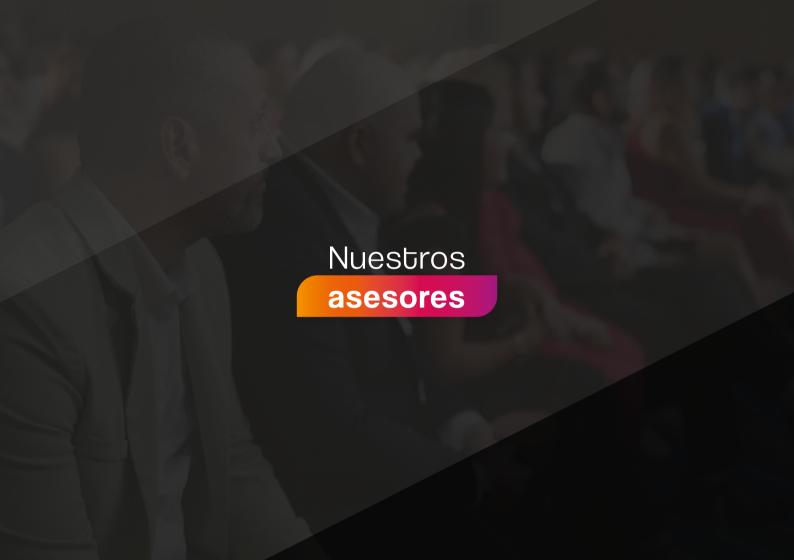
EL CONTROL DE SÍ MISMO

LA AMISTAD

Una filosofía basada en compartir y ayudarse mutuamente

Por ser esencial poner en práctica los valores que defendemos a diario, ikami ha optado por apoyar a diversas asociaciones y deportistas de alto nivel para alcanzar sus objetivos mediante la creación de la fundación ikami.

ikami.fr/fondation/



UN CONCEPTO ÚNICO

ikami ofrece a quienes lo deseen la oportunidad de emprender una nueva carrera, sea cual sea su formación previa.

Cree su propio estilo de vida:

- > Independiente, pero con apoyo en todo momento
- > Gestión autónoma de su horario, ritmo de trabajo y objetivos
- > Posibilidad de crear sus propios equipos
- > Elija su estatus: agente comercial o autónomo
- > Apoyo administrativo de nuestro departamento especializado
- > Encárguese de constituir y registrar su expediente





PERSPECTIVA DE DESARROLLO



PLAN DE CARRERA



ACTIVIDAD A LARGO PLAZO

Una formación completa:

- > Formación de integración
- > Programa de aprendizaje durante todo el año
- > Acompañamiento en todo su recorrido profesional
- > Reuniones puntuales
- > Videoconferencias y boletines semanales
- > E-Learning
- > Coachings individuales

PALABRAS DEL DIRECTOR DE RENDIMIENTO



Gracias a mis 28 años de experiencia como agente y coach inmobiliario, apoyo, motivo y ayudo a los asesores de Ikami para que aumenten su rendimiento a través de la formación de integración y programas de aprendizaje continuo, ya sean del sector o deseen una reconversión profesional.

Lo más importante: ¡compartimos los mismos valores!

Cyril LOLLICHON



El INFIP (Institut National De Formation En Immobilier Et Performance) acoge a los asesores de la red, tanto a los recién llegados como a los que ya han completado su formación, confírmelo por sí mismo.

Un auténtico **centro de recursos dedicado a la formación,** pero también un lugar donde reunirse y disfrutar de la compañía de los demás, intercambiando ideas y compartiendo experiencias.

Una experiencia entre tus asesores.

LA SEDE ESPAÑOLA

Ubicada en la magnífica Plaça de Francesc Macià, en el corazón de uno de los barrios más emblemáticos de Barcelona, nuestra sede es el privilegiado punto de encuentro de nuestros asesores españoles y de nuestro equipo.

Además de albergar las oficinas de Gaëtan Pierre Mathis, Director General de España, y su equipo, nuestra sede es también el centro de formación al que acuden cada mes tanto los agentes nuevos, como los experimentados, para perfeccionar sus habilidades. Dotada de salas de reunión modernas y elegantes, constituye un marco ideal para enriquecer los intercambios y compartir experiencias, favoreciendo la sinergia entre todos los miembros de nuestra red.



APOYO EFICAZ

UNA GAMA DE HERRAMIENTAS PREMIUM

- Control de calidad y optimización de sus anuncios.
 (Le bon coin, SeLoger, Logic-Immo..)
- Acuerdos sólidos con profesionales regulados
- Una plataforma exclusiva de servicios en línea para guiarle en todos sus trámites
- Apoyo administrativo, técnico, jurídico y de marketing
- > Una amplia gama de contenido y material de apoyo para su prospección

EVENTOS CORPORATIVOS

En consonancia con nuestros valores humanos y con el fin de integrar aún más a nuestros equipos, organizamos periódicamente actos públicos o dedicados a la red, como presentaciones de nuestros productos y servicios, de negocios, escuelas de ejecutivos o convenciones internacionales.



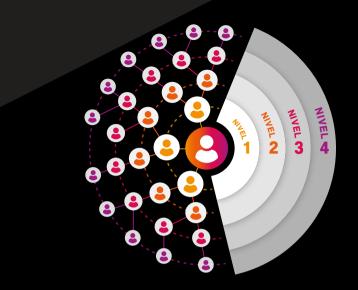
UNA REMUNERACIÓN

ATRACTIVA

BASADA EN

EL MARKETING DE RED

(MLM)



Con ikami, puede vivir no sólo de sus ventas.

Benefíciese de nuestro sistema, basado en la tecnología más avanzada de marketing de red (MLM), para multiplicar sus ingresos y acceder a las mejores remuneraciones del mercado.

2 maneras de generar ingresos son:

- Sus comisiones personales
- Desarrollo de sus equipos

¿Qué es el MLM?

El MLM es un potente sistema de marketing basado en el patrocinio. Cada asesor tiene la oportunidad de formar sus propios equipos y generar ingresos adicionales mediante una comisión sobre las ventas realizadas por sus asociados.

Este sistema permite a nuestros asesores beneficiarse de la mejor remuneración.

TESTIMONIOS



Unirme a ikami como agente inmobiliario independiente ha sido un renacimiento profesional.

La libertad de gestionar mi propio horario y beneficiarme al mismo tiempo de una remuneración atractiva gracias a la comercialización en red es una oportunidad inestimable. El apoyo del equipo y las herramientas puestas a mi disposición me permitieron progresar rápidamente.

Fue una experiencia gratificante y enriquecedora que recomendaría a cualquiera que busque un cambio.

Marc

Manager en Francia desde hace 9 años

Unirme a ikami fue una verdadera oportunidad profesional para mí.

El apoyo personalizado me permitió familiarizarme con el funcionamiento del sector inmobiliario, desarrollar mis competencias y establecer sólidas relaciones con los miembros de la red. Los eventos organizados son también una fuente de enriquecimiento y motivación diaria. Gracias a ikami, dispongo de las herramientas y el apoyo que necesito para prosperar en mi nueva carrera.

Julie
Asesora inmobiliaria desde hace 2 años





En mi primer año como agente inmobiliario ikami, creé mi propia red de agentes.

Al crear mis propios equipos, no sólo he podido aumentar mis ingresos de forma significativa, sino también crear oportunidades para otros profesionales.

Además de la remuneración, el hecho de compartir y los fuertes valores de esta red son verdaderas bazas para mí, que me aportan una gran aventura humana cada día.

Javier
Manager en España desde hace 2 años

Tras comparar las distintas redes, opté por unirme a ikami.

La flexibilidad que ofrece esta oportunidad de negocio se adapta totalmente a mi vida familiar y me permite conciliar responsabilidades profesionales y personales.

ikami ofrece un apoyo excepcional, con una formación específica y un entorno de colaboración. Estoy orgullosa de formar parte de esta comunidad dinámica e innovadora, donde se valora plenamente mi trabajo.

Sarah Agente Inmobiliario en Suiza desde hace 4



PALABRAS DE NUESTROS FUNDADORES



Élian MIMOUNI Cofundador





Stéphane TRIONFINI Cofundador

Creer en nuestro éxito, en nuestros asesores y en nuestro sistema, nos ha permitido crecer en pocos años, reuniendo a cientos de profesionales inmobiliarios en torno a un objetivo común: trabajar en equipo para triunfar juntos.

Creemos firmemente que los valores humanos son inseparables de nuestro negocio.

Es este compromiso lo que nos hace especiales y es la clave de nuestro éxito.

Hoy estamos muy orgullosos de haber sido capaces de desarrollar **una red a la altura de nuestras ambiciones** y seguimos persiguiendo nuestros objetivos para ofrecer el **mejor servicio posible tanto a nuestros clientes, como a nuestros asesores.**

PALABRAS DE NUESTRO DIRECTOR GENERAL ESPAÑA



Gaëtan PIERRE MATHIS

En primer lugar, deseo expresar mi más sincero agradecimiento a todas aquellas personas que, con su confianza, han permitido que tome posesión del cargo de Director General de España; pero, sobre todo, me gustaría dar las gracias en primera persona a mis Cofundadores Stéphane y Elian.

He de decir que me siento realmente orgulloso, así como comprometido, con el correcto y ambicioso desarrollo de nuestra empresa en España. Con más de 22 años de experiencia en el sector inmobiliario, 12 de ellos ejerciendo en gestión de patrimonios a nivel internacional, poder dirigir ikami España me ha hecho cumplir uno de los sueños que aún tenía pendientes.

La creación de equipos humanos trabajando y ayudándose de forma mutua y constante, teniendo la posibilidad de unir fuerzas y conocimientos en busca de conseguir un éxito empresarial, ha hecho que ikami fuese para mí un flechazo de modelo económico y de posibilidades continuas en el ámbito empresarial, pero, sobre todo y, sin lugar a dudas, lo que más llamó mi atención y tengo en mayor primicia, fueron los valores que destacamos a diario, tanto con nuestros agentes, como con nuestros clientes.



